



# Prisliste Utlån Personkunder

## Lån med pant i bolig

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med 1. pr. pant innen 75 % av markedsverdi	2,70 %	2,74 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 2,74 % er basert på boliglån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.754.578,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Førstehjemslån

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Nye lån med 1. pr. pant innen 85 % av markedsverdi	2,40 %	2,44 %

- Førstehjemslån er for aldersgruppen 18-33 år, og gjelder for første låneopptak til din første bolig.
- Forutsettes at lånet er konvertibelt til boligkredittforetak.
- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 2,44 % er basert på boliglån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.663.598,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Ungdomslån

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med 1. pr. pant innen 85 % av markedsverdi	2,60 %	2,64 %

- Ungdomslån er for aldersgruppen 18-33 år og som har BSU/sparekonto innskudd på minimum kr 30.000,-.
- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 2,64 % er basert på boliglån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.723.970,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Boligkreditt (Fleksilån)

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med pant i egen bolig innen 60% av verdi	2,85 %	2,97 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på rammen og valgt tilbakebetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 2,61 % er basert på boligkreditt med ramme kr 2.000.000,-, nedbetaling likt som annuitetslån med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og månedsgebyr kr 75,-, som gir total kostnad kr 2.823.205,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Byggelån

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Byggelån til bolig med pant innen 75% av verdi	5,75 %	7,32 %

- Byggelån er midlertidig og løper i husets byggeperiode. Når bolig er ferdigstilt erstattes byggelån med et vanlig lån med pant i boligen. Rente betales kun av benyttet kreditt. I tillegg påløper en kvartalsvis provisjon på 0,25 % av rammen.
- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på byggelånsrammen. Priseksempel ved 1 års løpetid: Effektiv rente på 7,32 % er basert på ramme kr 2.000.000,-, 80 % utnyttelsesgrad, kvartalsvis kapitalisering av renter og provisjon. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,- og depotgebyr kr 500,-, som gir total kostnad kr 2.112.000,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Lån med pant i fritidsbolig/hytte

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med 1. pr. pant innen 60 % av markedsverdi	3,20 %	3,26 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 3,26 % er basert på lån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.910.220,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Lån med pant i innskudd

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med pant i innskudd	2,70 %	2,74 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 2,48 % er basert på lån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.754.578,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Lån med kausjon

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Lån med godkjent kausjonist	Fra 9,00 %	Fra 10,07 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 10,07 % er basert på lån kr 100.000,-, annuitet med 7 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 135.633,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Lån uten sikkerhet

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Blankolån	13,00 %	16,21 %

- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid. Priseksempel: Effektiv rente på 16,21 % er basert på lån kr 50.000,-, annuitet med 3 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 0,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 60.792,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Personlig kreditt

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Kontokreditt	13,00 %	Fra 14,75 %

- Forutsetter aktiv Brukskonto med lønnsinntang, og som benyttes til kortbruk og betalinger.
- Effektiv rente vil avhenge av størrelsen og utnyttelsen av kreditten. Priseksempel: Effektiv rente på 17,36 % er basert på kreditt med ramme kr 30.000,-, utnyttelsesgrad 80 %. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 750,-, provisjon 0,25 % pr kvartal, som gir total kostnad første år på kr 34.170,-.

## Fastrentelån

PRODUKT	NOMINELL RENTE P.A.	EFFEKTIV RENTE P.A.
Fastrentelån 3 år	2,80 %	2,85 %
Fastrentelån 5 år	3,10 %	3,15 %

- Effektiv rente vil avhenge av nominell fast rente, størrelsen på lånet og valgt nedbetalingstid.
- Priseksempel ved 3 års binding: Effektiv rente på 2,85 % er basert på boliglån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.785.137,-.
- Priseksempel ved 5 års binding: Effektiv rente på 3,15 % er basert på boliglån kr 2.000.000,-, annuitet med 25 års løpetid og månedlige etterskuddsvise terminer. I beregningen inngår etableringsgebyr kr 1.500,-, depotgebyr kr 500,- og termingebyr kr 0,-, som gir total kostnad kr 2.878.459,-.
- Prisene fastsettes blant annet på bakgrunn av ditt totale engasjement med banken.

## Gebyrer

PRODUKT		PRIS
Etableringsgebyr	Kontokreditt	kr. 750,-
	Lån/Boligkreditt	kr. 1 500,-
	Garantier	kr. 1 000,-
Depotgebyr		kr. 500,-
Terminomkostninger	Boligkreditt månedsgebyr	75,-
	Lån, belastning uten melding	0,-
	Lån, belastning med melding	75,-
	Lån, tilsendt giro	100,-
Terminutsettelsesgebyr		kr. 250,- (pr.lån/kreditt)
Purregebyr	- 1. gangs varsel	kr. 70,-
	- Inkassovarsel	kr. 70,-

- Banken tar forbehold om endringer av priser og betingelser.
- I tillegg kommer eventuelle offentlige gebyrer.
- Renten beregnes etterskuddsvis og kapitaliseres ved hvert forfall. Alle nominelle rentesatser for gjeldsbrevlån er oppgitt med utgangspunkt i månedlige terminlengder. Hvis du velger å betale med en annen hyppighet vil den nominelle rentesatsen bli omregnet slik at den samme effektive renten opprettholdes.